



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas

AICCOPN

Associação dos
Industriais da Construção Civil e Obras Públicas



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas

Clusters Energia, Construção, Automóvel e Metalomecânica:

Balanço 2014-2020,

Prioridades & Propostas de Projetos Alto Minho 2030

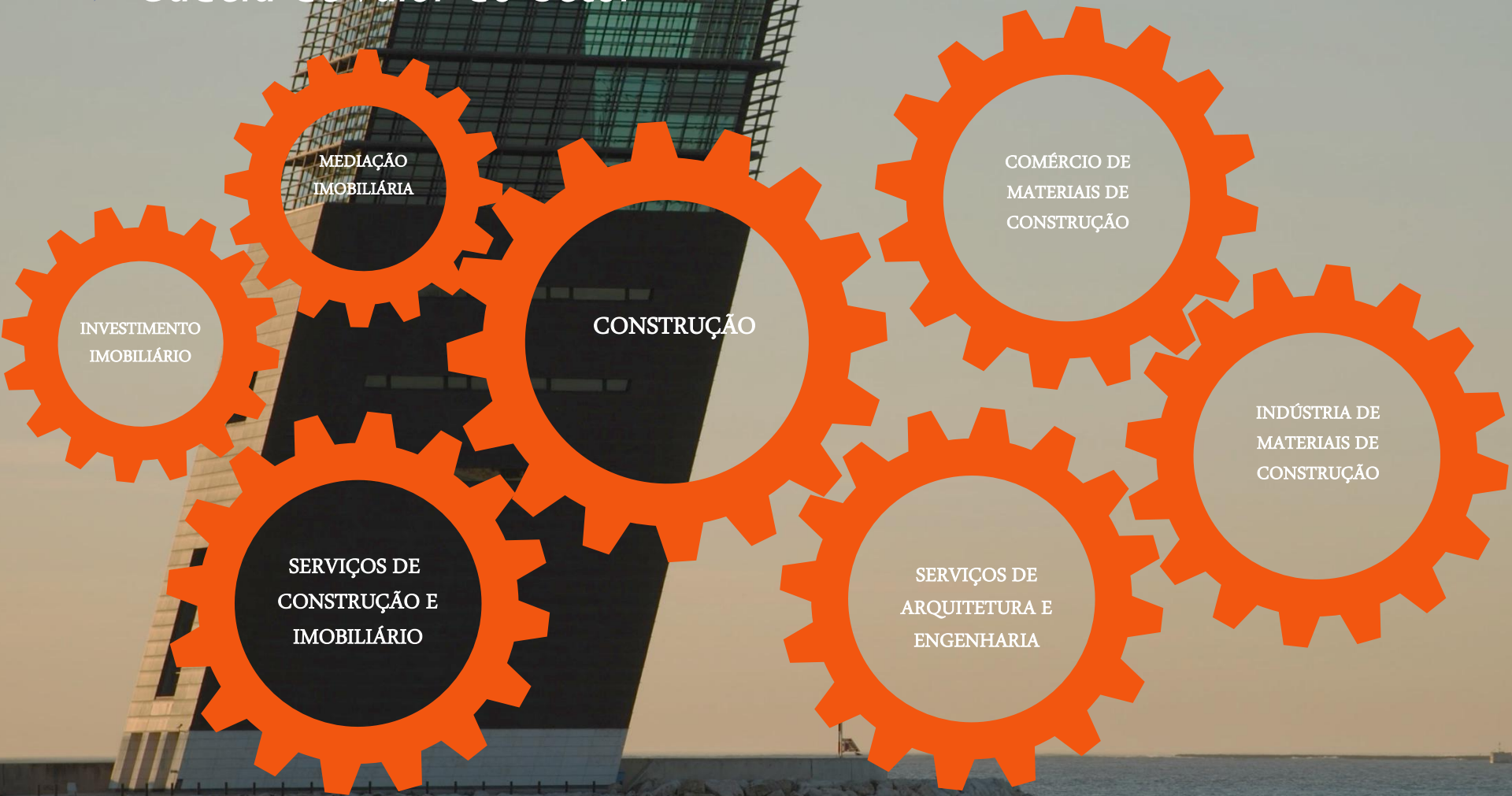
Construção

Fileira da Construção e do Imobiliário

- ▶ O conceito de fileira da Construção e do Imobiliário compreende todas as actividades da cadeia de valor centrada na construção, comercialização e manutenção de estruturas edificadas, nomeadamente a produção e comércio de materiais de construção, concepção, construção, manutenção, comercialização, gestão e exploração de infra-estruturas e edifícios e serviços directamente relacionados, como o aluguer de equipamento para a construção ou a avaliação imobiliária.

Construção e Imobiliário

► Cadeia de Valor do Setor



A Construção e o Imobiliário em Portugal

**FILEIRA COM ELEVADO
NÚMERO DE EMPRESAS**



157 MIL EMPRESAS:

- 73 MIL SOCIEDADES
- 84 MIL EMPRESAS INDIVIDUAIS

**CONSTRUÇÃO
REPRESENTA MAIS DE
METADE DO
INVESTIMENTO**



- 50,5% DO INVESTIMENTO DA ECONOMIA
- 16,9 MIL MILHÕES DE EUROS NO ANO 2018

**ELEVADO PESO NO
EMPREGO**



**16,5% DO PESSOAL AO SERVIÇO DAS
EMPRESAS NÃO FINANCEIRAS**

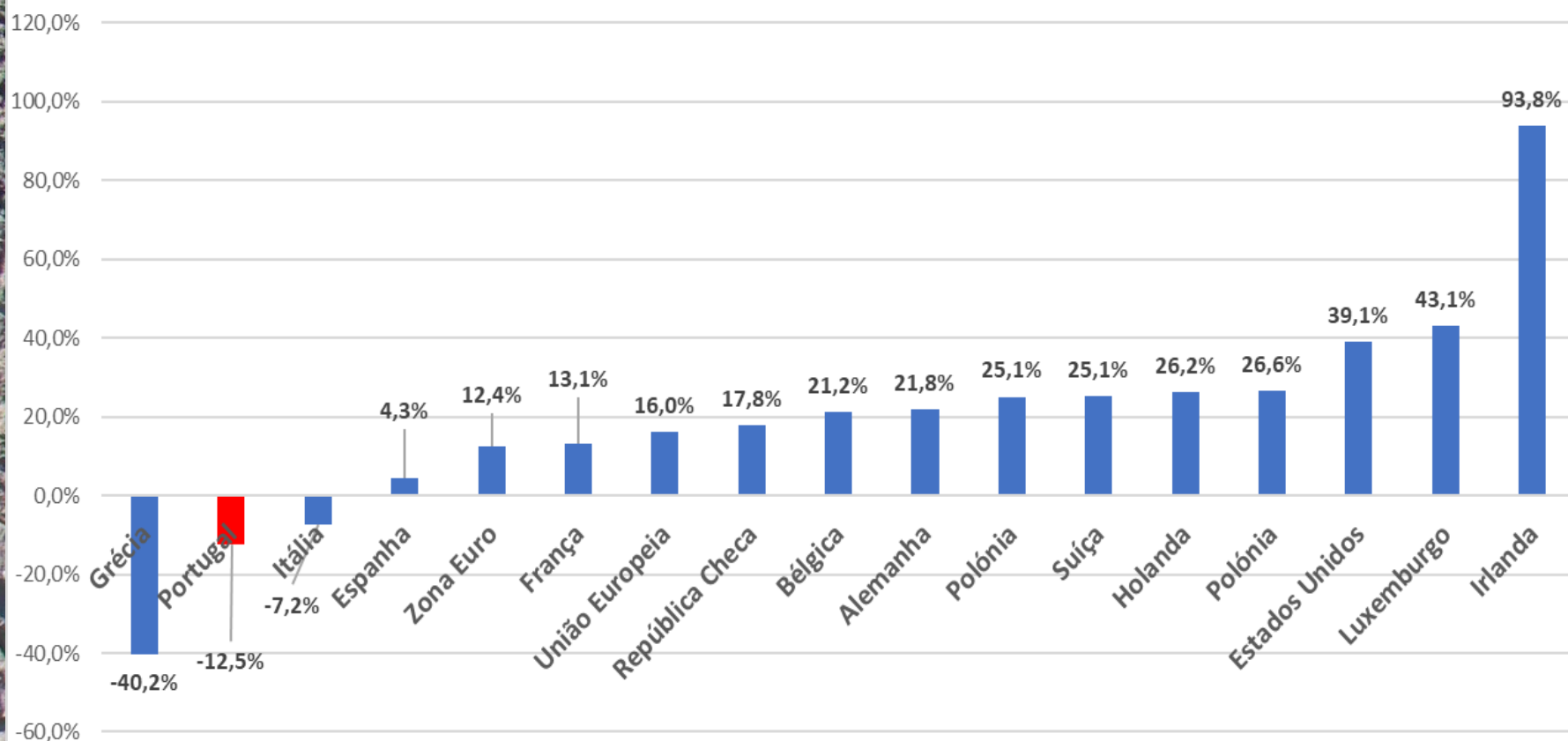
**CRESCENTE
IMPORTÂNCIA NA
INTERNACIONALIZAÇÃO**



**10,8 MIL MILHÕES DE EUROS DE
FATURAÇÃO INTERNACIONAL
ANUAL**

Enquadramento Macroeconómico do Setor

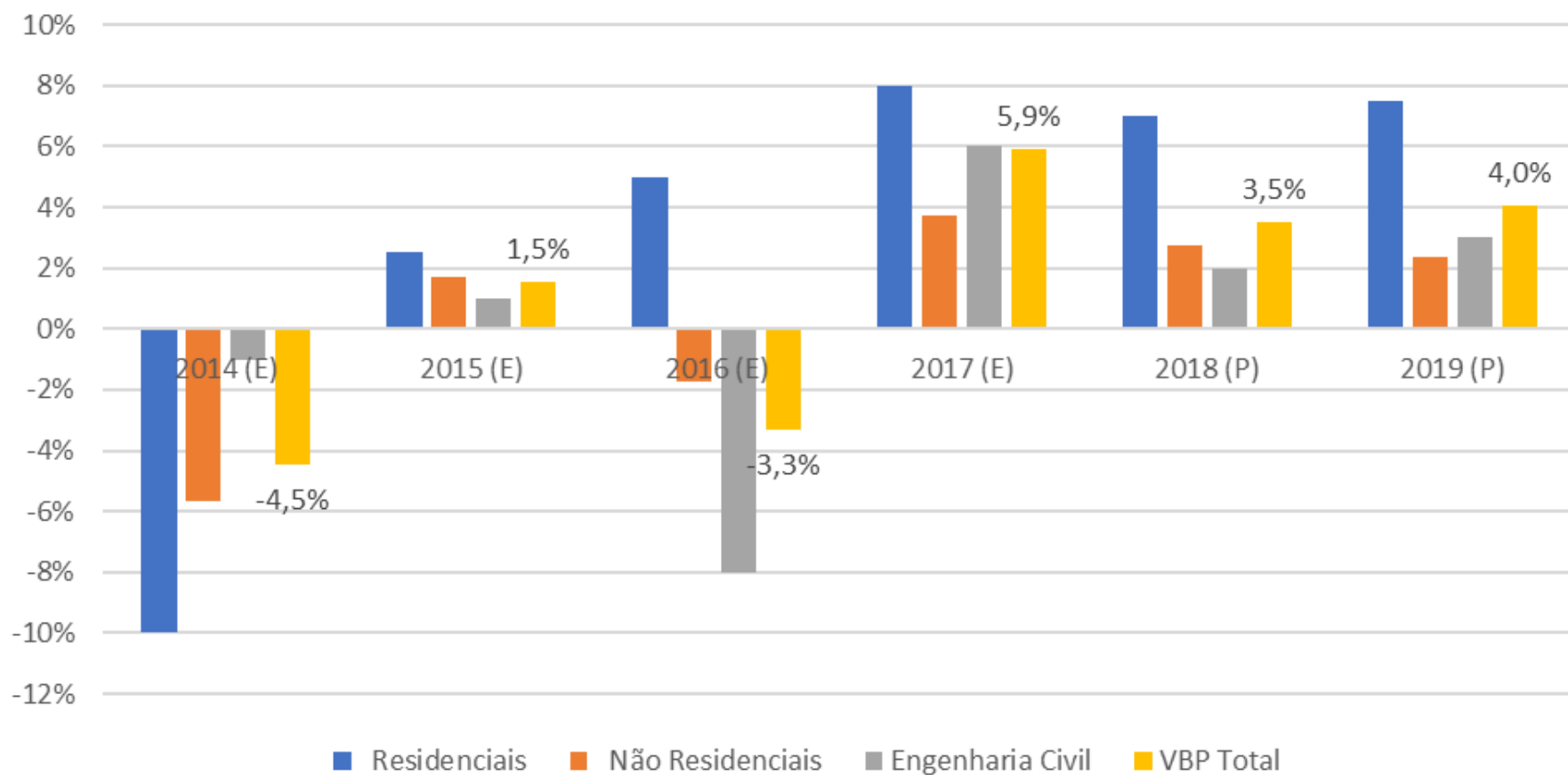
Variação Real do Investimento (FBCF), 2010-2018



Fonte: Ameco

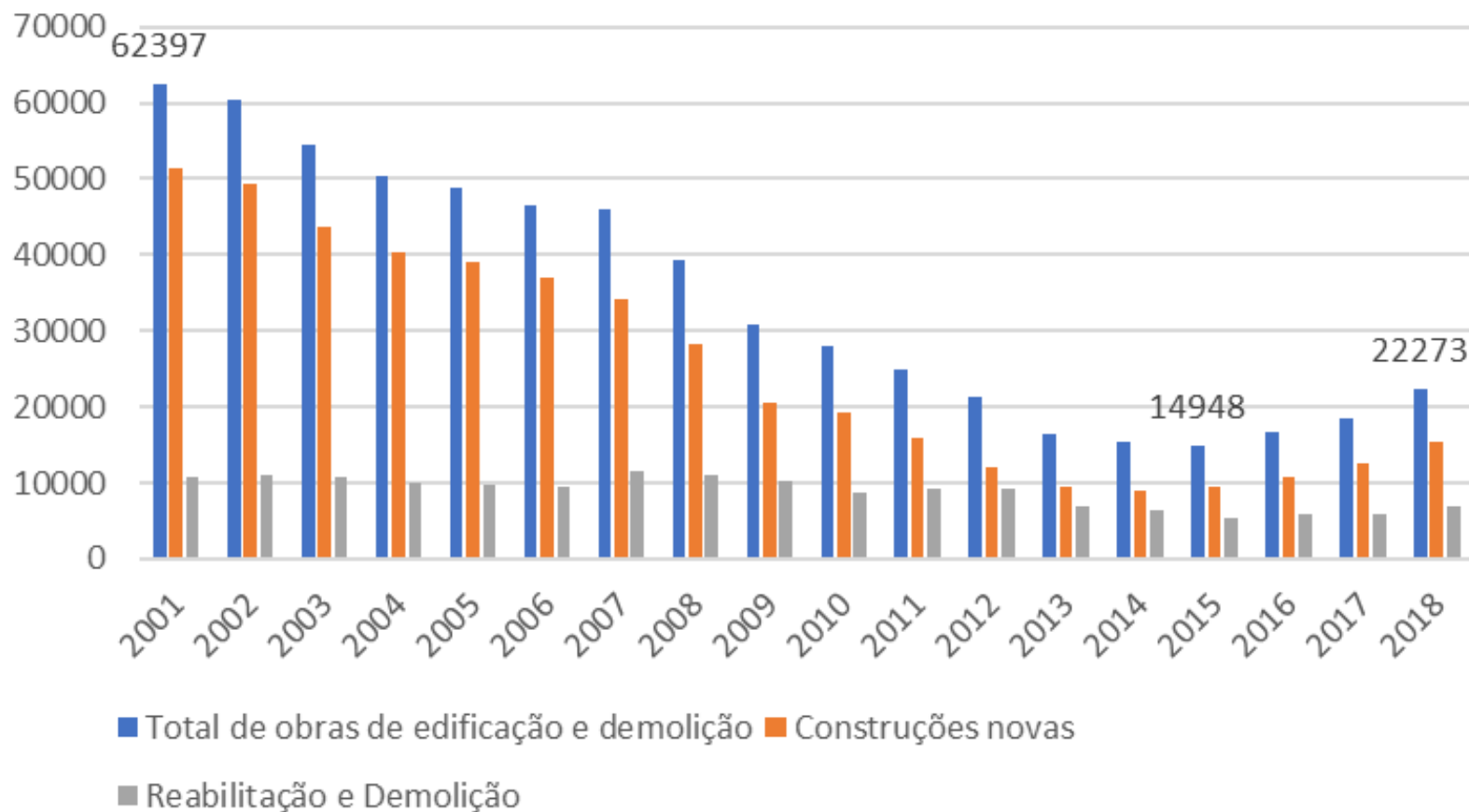
Evolução da Produção

Valor Bruto de Produção (VBP) - Construção



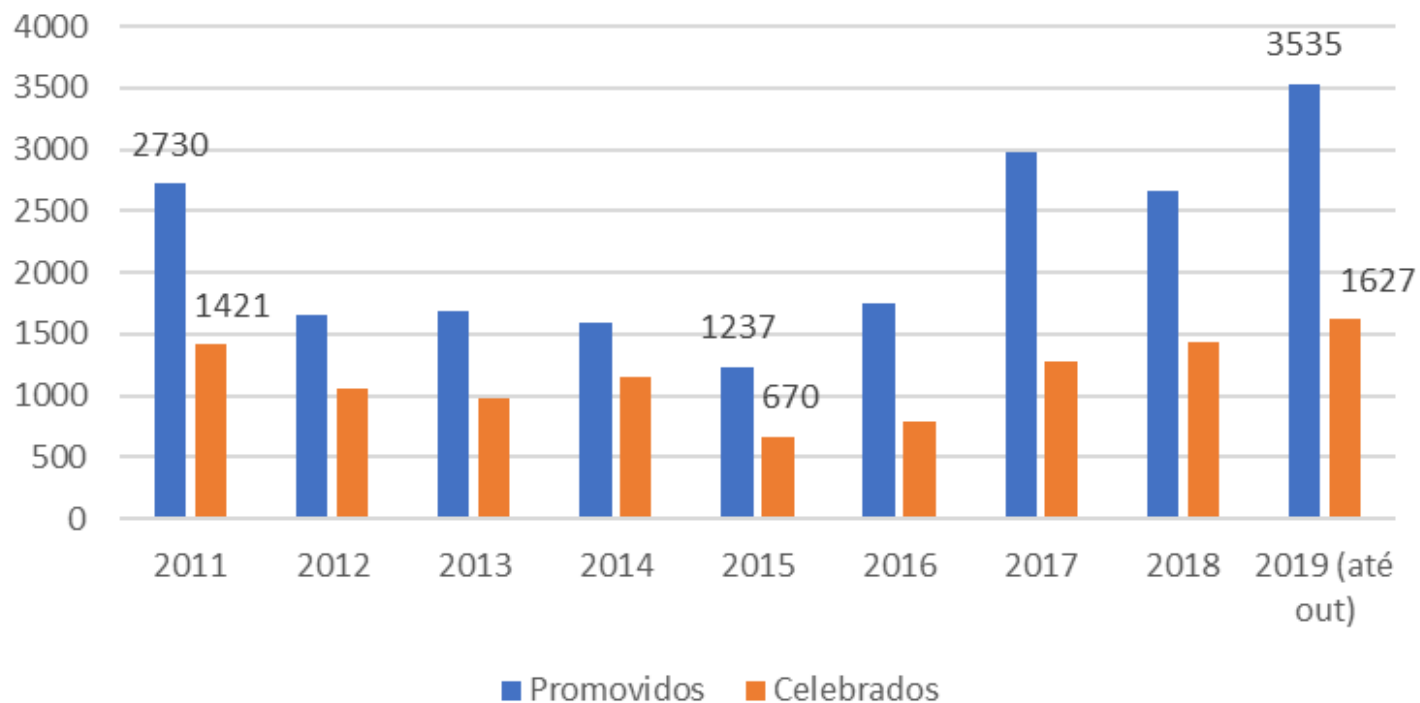
Construção de Habitação - Licenciamento

Licenciamento



Mercado das Obras Públicas

Concursos de Empreitadas de Obras Públicas



Fonte: Portal BASE. Valores Acumulados no fim do período. Milhões de Euros

Mercado das Obras Públicas

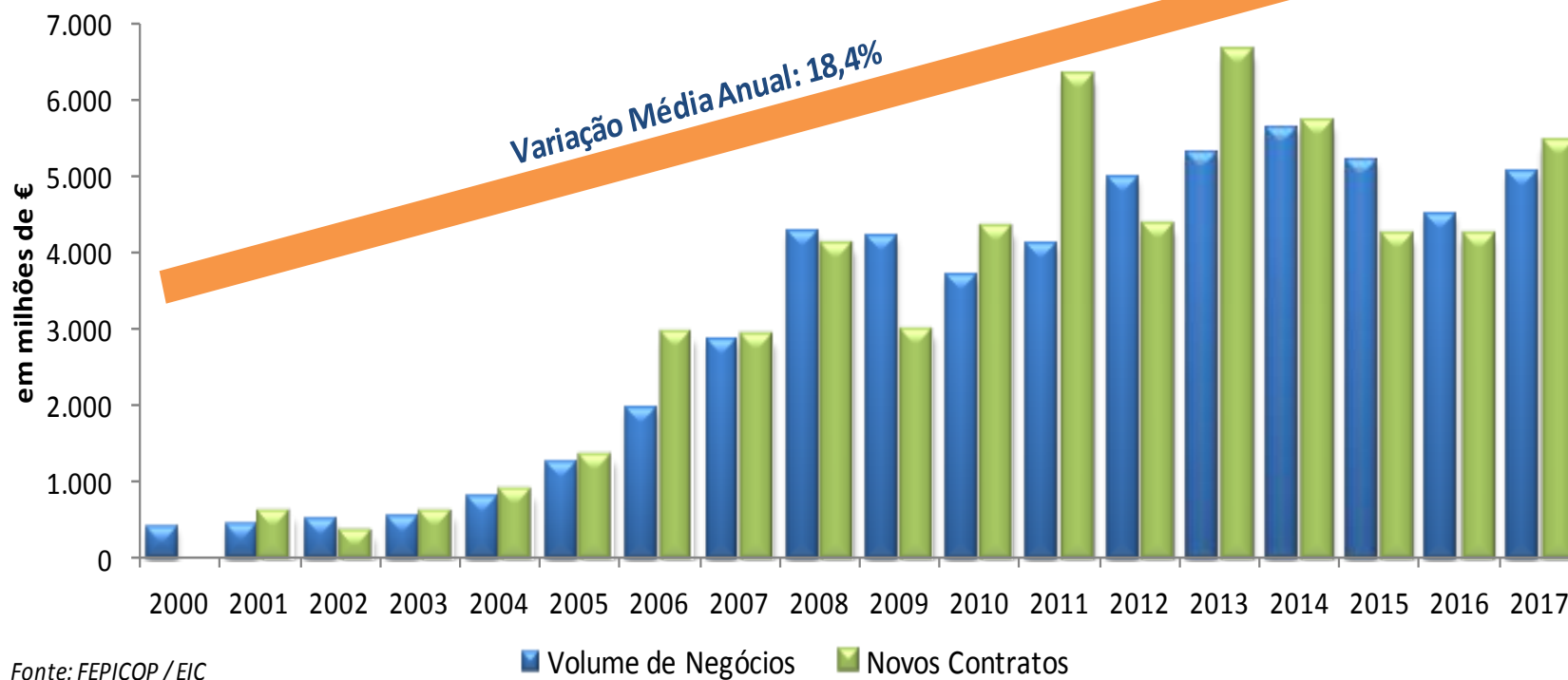
Concursos Públicos promovidos em 2019 com preço base igual ou superior a 25 milhões de euros

N.º do Anúncio	Data de Publicação	Descrição	Entidade Adjudicante	Preço Base	Modelo do Anúncio	Tipo de Obra (CPV)
3506/2019	04-04-2019	Empreitada de execução da Linha Circular: Troço Praça da Liberdade - Casa da Música	Metro do Porto, S. A.	175.000.000 €	Conc. Lim. por prévia qualif.	Obras e Estruturas de Engenharia Civil
8695/2019	14-08-2019	Empreitada de Construção do Novo Hospital Central do Alentejo	Administração Regional de Saúde do Alentejo (ARSA)	150.421.727 €	Concurso público	Construção Edifícios
1812/2019	22-02-2019	Empreitada do Prolongamento do Quebra-mar Exterior e das Acessibilidades Marítimas do Porto de Leixões	APDL – Administração dos Portos do Douro e Leixões	141.000.000 €	Conc. Lim. por prévia qualif.	Obras de Hidráulica
10317/2019	30-09-2019	Execução dos túneis de drenagem da Cidade de Lisboa e intervenções associadas	Câmara Municipal de Lisboa	140.000.000 €	Concurso público	Obras e Estruturas de Engenharia Civil
138/2019	09-01-2019	Plano de Expansão do Metropolitano de Lisboa - Prolongamento das Linhas Amarela e Verde (Rato - Cais do Sodré)	Metropolitano de Lisboa EPE	120.000.000 €	Conc. Lim. por prévia qualif.	Obras e Estruturas de Engenharia Civil
3507/2019	04-04-2019	Empreitada de Execução da Extensão da Linha Amarela desde Santo Ovídio a Vila d'Este Incluindo o Parque de Material	Metro do Porto, S. A.	95.000.000 €	Conc. Lim. por prévia qualif.	Obras e Estruturas de Engenharia Civil
7736/2019	23-07-2019	Empreitada de "Modernização do troço Mira Sintra-Meleças - Torres Vedras (excl.), da Linha do Oeste"	Infraestruturas de Portugal	68.500.000 €	Concurso público	Obras e Estruturas de Engenharia Civil
7931/2019	26-07-2019	Empreitada de "Modernização da Linha da Beira Alta, troço Pampilhosa-Santa Comba Dão e construção da Concordância da Mealhada"	Infraestruturas de Portugal	66.000.000 €	Concurso público	Obras e Estruturas de Engenharia Civil
10339/2019	01-10-2019	Linha do Norte. Subtroço 3.3 - Ovar/Gaia - Empreitada de Renovação Integral de Via e Desnivelementos	Infraestruturas de Portugal	60.000.000 €	Concurso público	Obras e Estruturas de Engenharia Civil
7605/2019	19-07-2019	2019/94 - DEM - Construção do Fórum Municipal, em Oeiras	Município de Oeiras	49.065.332 €	Concurso público	Construção Edifícios
2713/2019	18-03-2019	Renovação Integral de Via e Desnivelementos no Trecho entre os Kms 318,600 e 332,780 - Subtroço 3.3 - Ovar/Gaia - Linha do Norte	Infraestruturas de Portugal	49.000.000 €	Concurso público	Obras e Estruturas de Engenharia Civil
3394/2019	02-04-2019	Empreitada de Reperfilamento do Cais 10 m (ZH), ... do Porto de Ponta Delgada - Ilha de São Miguel	Portos dos Açores, S. A.	41.000.000 €	Concurso público	Construção Geral
4530/2019	07-05-2019	EN326 - TRECHO 1 - FEIRA (A32/IC2) / ESCARIZ	Infraestruturas de Portugal	32.500.000 €	Concurso público	Obras e Estruturas de Engenharia Civil
973/2019	04-02-2019	Empreitada de "Adaptação a uma Solução BRT - Metrobus, no troço Alto de São João - Serpins"	Infraestruturas de Portugal	25.000.000 €	Concurso público	Construção Geral

Internacionalização

Volume de Negócios nos Mercados Externos da Construção

Evolução da Atividade nos Mercados Externos



Notas Finais

Alguns Desafios Prioritários para o Setor

- Novo Ciclo de Planejamento do Investimento
- Reabilitação Urbana
- Smart Cities
- Construção 4.0
- Sustentabilidade / Economia Circular
- Capacidade de Atração de Investimento



AICCOPN
Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas

Muito Obrigado!

Contactos:
Paulo Lobo
paulo.lobo@aiccopn.pt

AICCOPN

*Rua Álvares Cabral, 306 – 4050-040 Porto
Telefone: 22 340 22 00 Fax: 22 340 22 97
aiccopn@aiccopn.pt - www.aiccopn.pt*



AICCOPN
Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas